



comune di trieste  
piazza Unità d'Italia 4  
34121 Trieste  
www.comune.trieste.it  
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI  
SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE

**REG. DET. DIR. N. 2596 / 2020**

Prot. Corr. 15/1/3 - 186/2016 (741)

OGGETTO: Stadi comunali Rocco e Grezar – servizio di cura e manutenzione manti erbosi dal 6.11.2020 al 31.1.2021 – affidamento ditta Lamasport – impegno di spesa euro 84.424,00.- (iva e oneri sicurezza inclusi) - CIG 8491094070.

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che, nell'ambito dei lavori di ristrutturazione dello stadio comunale Nereo Rocco, il Comune di Trieste ha fatto eseguire nel corso dell'anno 2018 il rifacimento del manto erboso del campo di calcio, in modo da rendere il terreno di gioco idoneo ad ospitare le gare semifinali dei Campionati Europei under 21, che si sono svolti presso lo stadio nel mese di giugno 2019;

che, ultimata la posa del tappeto erboso, è stato stabilito di far effettuare la cura e la manutenzione del nuovo manto da parte di ditte specializzate, con competenze specifiche e l'utilizzo di personale e macchinari che non rientrano nella disponibilità del Comune, in modo da non compromettere l'attecchimento e mantenere il campo di gioco in condizioni ottimali per l'evento di cui sopra, che si è svolto regolarmente, con piena soddisfazione dell'Amministrazione comunale e degli organismi federali;

che, attualmente, il campo di calcio dello stadio Rocco viene utilizzato dalla U.S. Triestina Calcio per le gare ufficiali della prima squadra, militante il Lega Pro, nonché per sporadici allenamenti e rifiniture pre-partita ed è omologato per competizioni di livello nazionale e internazionale;

Responsabile del procedimento: Dott. Luigi LEONARDI

Tel: 0406754873

E-mail: luigi.leonardi@comune.trieste.it

Posta Elettronica Certificata

Responsabile dell'istruttoria: Liliana MESSINA

Tel: 0406754049

E-mail: liliana.messina@comune.trieste.it

(PEC)

Addetto alla trattazione della pratica: Luca BAJEC

Tel: 0406754046

E-mail: luca.bajec@comune.trieste.it

comune.trieste@certgov.fvg.it

che il Comune di Trieste ha realizzato nel corso della primavera del 2019 il rifacimento del terreno di gioco dello stadio comunale Pino Grezar, con un manto erboso ibrido, per l'utilizzo sia per l'attività di atletica che per l'attività calcistica;

che i lavori sono stati realizzati in tempo utile per poter mettere lo stadio Grezar a disposizione per gli allenamenti della squadra di calcio nazionale serba U21, nell'ambito dell'organizzazione dei Campionati Europei U21, in programma nel mese di giugno allo stadio Rocco;

che ultimati i Campionati Europei U21 e gli allenamenti della Serbia, lo stadio Grezar è stato nuovamente messo a disposizione della FIDAL per gli allenamenti dei suoi tesserati e per lo svolgimento di gare di atletica, nonché della Triestina per gli allenamenti della prima squadra;

che il campo di gioco è utilizzato quasi giornalmente per gli allenamenti della prima squadra della Triestina calcio, nonché per allenamenti e gare federali di atletica, per cui viene sottoposto ad un elevato carico di lavoro;

che, per mantenere gli standard federali calcistici adeguati al livello di omologazione dello stadio Rocco, idoneo ad ospitare eventi a carattere nazionale e internazionale, è stato stabilito di continuare a ricorrere, per la cura e la manutenzione del manto erboso, alle prestazioni di una ditta specializzata, in modo da effettuare una manutenzione di dettaglio prevedente, oltre alla pratica agronomica conservativa, anche il tempestivo e puntuale ripristino dei danni causati dalla pratica calcistica;

che, analogamente, è stato stabilito di continuare a ricorrere, per la cura e la manutenzione del terreno di gioco dello stadio Grezar, alle prestazioni di una ditta specializzata, con competenze specifiche e l'utilizzo di personale e macchinari che non rientrano nella disponibilità del Comune, in modo da effettuare una manutenzione di dettaglio prevedente, oltre alla pratica agronomica conservativa, anche il tempestivo e puntuale ripristino dei danni causati dalle suddette pratiche sportive;

che, con l'approssimarsi della scadenza dell'appalto in corso, che viene a cessare in data 5.11.2020, è stato stabilito, al fine di ottimizzare e razionalizzare la gestione dei campi, di avviare una procedura di gara per individuare un unico soggetto cui affidare l'appalto triennale per il servizio di cura e manutenzione dei manti erbosi di entrambi gli stadi Rocco e Grezar, fissando la decorrenza dall'1.2.2021;

ravvisata la necessità di continuare a garantire la cura e la manutenzione dei manti erbosi nelle more dell'avvio dell'appalto triennale, affidando il servizio in argomento per il periodo 6.11.2020/31.1.2021 ad una ditta specializzata, sulla base di apposito capitolato;

che in un'ottica di semplificazione delle procedure, tenuto conto del criterio di rotazione nell'affidamento degli appalti, è stato stabilito di contattare la ditta Lamasport, con sede a Grosseto in via Aurelia Nord n. 221, specializzata nel settore, con esperienza nella gestione di campi di calcio di livello professionistico, che ha dichiarato la disponibilità a farsi carico del servizio nei termini richiesti dell'amministrazione comunale;

rilevato che la ditta Lamasport, si è dichiarata disposta ad eseguire il servizio in oggetto, in esecuzione del capitolato allegato al presente provvedimento, per l'importo di euro 69.000,00.- (iva esclusa), al quale va aggiunto l'importo di euro 200,00 (iva esclusa) di oneri per la sicurezza, determinati ai sensi dell'art. 26 comma 3 del D.LGS 81/2008 e successive modifiche e integrazioni, come risulta dal DUVRI fascicolo 2020/S19,

visto l'art. 36 del nuovo Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. 50 dd. 18/04/2016;

visto l'art. 1 comma 2 del DL 16.7.2020 n. 76, convertito in Legge 11.9.2020 n. 120, che consente l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a euro 75.000,00.-;

dato atto che si procederà alla formalizzazione contrattuale dell'affidamento sulla piattaforma MEPA;

visti il Bilancio di Previsione 2020-2022 e il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020-2022 approvati con Deliberazione Consiliare n. 16 dd. 08/04/2020, dichiarata immediatamente eseguibile;

dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

visti gli artt. 107 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

espresso il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

## DETERMINA

1) di affidare l'appalto del servizio per la cura e la manutenzione dei manti erbosi degli stadi comunali Rocco e Grezar, per il periodo dal 6.11.2020 al 31.1.2021, alla ditta Lamasport, con sede a Grosseto, in via Aurelia Nord n. 221, per l'importo complessivo di euro 84.424,00.- (iva e oneri sicurezza inclusi), da eseguire sulla base degli elaborati predisposti dal Servizio Gestione Patrimonio Immobiliare: All. A) Capitolato, All. B) Elenco Prezzi, All. C) DUVRI;

2) di procedere alla formalizzazione contrattuale dell'affidamento sulla piattaforma MEPA;

3) di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

Responsabile del procedimento: Dott. Luigi LEONARDI

Tel: 0406754873

E-mail: luigi.leonardi@comune.trieste.it

Posta Elettronica Certificata

Responsabile dell'istruttoria: Liliana MESSINA

Tel: 0406754049

E-mail: liliana.messina@comune.trieste.it

(PEC)

Addetto alla trattazione della pratica: Luca BAJEC

Tel: 0406754046

E-mail: luca.bajec@comune.trieste.it

comune.trieste@certgov.fvg.it

4) di dare atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza:

- nel 2020 per l'importo di euro 56.303,00

- nel 2021 per l'importo di euro 28.121,00

5) di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:

anno 2020 - euro 56.303,00-

anno 2021 - euro 28.121,00.-

6) di riservarsi di disporre la liquidazione delle fatture emesse, qualora riscontrate regolari e conformi alle prestazioni erogate;

7) di impegnare la spesa complessiva di euro 84.424,00 (iva e oneri sicurezza inclusi) ai seguenti capitoli:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2020	001765 35	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER IL SERVIZIO SPORT - rilevante IVA - (CENTRI SPORTIVI)	02503	U.1.03.02. 09.012	00018	05797	N	56.303,00	2020:5630 3,00
2021	001765 35	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER IL SERVIZIO SPORT - rilevante IVA - (CENTRI SPORTIVI)	02503	U.1.03.02. 09.012	00018	05797	N	28.121,00	2021:2812 1,00

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Dott. Luigi Leonardi

*Trieste, vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: Dott. Luigi LEONARDI

Tel: 0406754873

E-mail: luigi.leonardi@comune.trieste.it

Posta Elettronica Certificata

Responsabile dell'istruttoria: Liliana MESSINA

Tel: 0406754049

E-mail: liliana.messina@comune.trieste.it

(PEC)

Addetto alla trattazione della pratica: Luca BAJEC

Tel: 0406754046

E-mail: luca.bajec@comune.trieste.it

comune.trieste@certgov.fvg.it

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LEONARDI LUIGI

CODICE FISCALE: LNRLGU65A25F258L

DATA FIRMA: 04/11/2020 18:46:34

IMPRONTA: 0072FD8F3CCAE716C03CA9A861EDFEB772542B231D2D88A42C1C2423F27CBFED  
72542B231D2D88A42C1C2423F27CBFEDEF99F52B938F3ECB1EE53C5D910101CE  
EF99F52B938F3ECB1EE53C5D910101CE9B753270A4F2837B42E04FAD547DFBC3  
9B753270A4F2837B42E04FAD547DFBC3D910BFF623C2A790071C824D74ACB13B